

**München, 12. September 2022** – Der asc impact forestry fund feiert mit einem Zeichnungsvolumen von über 25 Mio. € ein erfolgreiches erstes Closing. Der Fond investiert nach strengen ESG-Kriterien in nachhaltige Forstwirtschaftsprojekte in Sub-Sahara Afrika. Vor allem Investoren aus der DACH-Region sind Teil dieses Closings.

Der asc impact forestry fund investiert in ein breit gefächertes Portfolio von bis zu 20 nachhaltigen Forstwirtschaftsprojekten in Sub-Sahara Afrika. Die Investments erfolgen vorwiegend in Regionen, welche derzeit trotz hervorragender Wachstumsbedingungen hohe Abholzungsraten verzeichnen.

Aufgrund der stark wachsenden Nachfrage nach nachhaltig produziertem Holz verbindet der asc impact forestry fund hohes Renditepotential mit messbarem Nutzen für Klima und lokale Kommunen. So rechnet asc impact über die Lebenszeit des Fonds mit einer jährlichen Speicherung von bis zu 2,4 Mio. Tonnen CO<sub>2</sub>. Über denselben Zeitraum entstehen in den Zielregionen bis zu 5.000 Arbeitsplätze.

„Nach einer intensiven Anlaufphase und einem anstrengenden Fundraising sind wir sehr glücklich, mehr als 25 Millionen Euro im ersten Closing erzielt zu haben“, sagt Mitgründer und Co-Geschäftsführer Christian Winkler. „Hiermit können wir initial bereits drei bis vier nachhaltige Forstwirtschaftsprojekte in Sub-Sahara Afrika anstoßen. Außerdem haben wir besonderen Wert darauf gelegt, dass unser Fonds auch für institutionelle Investoren attraktiv ist.“

„Nachhaltige Forstwirtschaft ist ein notwendiger Schritt, um gefährdete Gebiete in Sub-Sahara Afrika vor zunehmender Entwaldung zu schützen, Beschäftigung in ländlichen Gebieten zu stärken und den Klimawandel zu bekämpfen. Das Team von asc impact verspricht einen hohen Nachhaltigkeitsanspruch und gute Renditeaussichten zu kombinieren. Dieser Ansatz hat uns überzeugt und wir freuen uns sehr Teil des First Closings zu sein,“ sagt Florian Rahmann von Survista Financial Advisors AG.

Alle Projekte, in welche der asc impact forestry fund investiert, werden aktiv durch das Managementteam von asc impact geführt. Das Team vereint jahrzehntelange Erfahrung in der Land- und Forstwirtschaft mit dedizierter Expertise in den Bereichen Venture Capital, Start-Up und Legal.

Karl Ernst Kirchmayer, Mitgründer der asc impact GmbH sagt: „Unsere Familie bewirtschaftet seit über 300 Jahren Böden und Wälder in Österreich und Osteuropa nachhaltig. Diese Erfahrungen ermöglichen es uns, nun in aufstrebende Wachstumsmärkte in Sub-Sahara Afrika zu investieren und die dortigen Flächen über Jahrzehnte nachhaltig zu bewirtschaften.“

„Das Team von asc impact hat früh erkannt, dass Afrika der Kontinent der großen Möglichkeiten in diesem Jahrhundert sein wird und mit dem asc impact forestry fund Anlegern eine exzellente Chance gegeben, an diesem Potential zu partizipieren. Der versprochene Nachhaltigkeitsansatz sowie ein Schwerpunkt auf die Ausbildung der Menschen vor Ort ist in unserer Anlagestrategie von großer Bedeutung und einer der vielen Beweggründe für unser Investment gewesen,“ unterstreicht der Geschäftsführer eines bayerischen Family Offices.

Die ersten Projekte des Fonds in Sub-Sahara Afrika befinden sich bereits in der Realisierung. Projektregionen werden dabei nach strengen ESG-Kriterien hinsichtlich Nachhaltigkeit und sozialer Verträglichkeit ausgewählt und in enger Zusammenarbeit mit lokalen Partnern operativ umgesetzt. Mit dieser Strategie nimmt der asc impact forestry fund eine Pionierrolle im Bereich der nachhaltigen Forstwirtschaft ein.

„Ausschlaggebend für meine Unterstützung waren der Nachhaltigkeitsansatz von asc impact und das vielseitige und unternehmerisch denkende Team. Der Fonds verbindet hohe Renditen mit messbarem Nutzen für das Klima und die jeweiligen Kommunen.“, bestätigt Stephen Brenninkmeijer,

Gründer von Willow Investments, langjähriges Vorstandsmitglied der European Climate Foundation sowie der responsAbility Participations AG.

### **Über den asc impact forestry fund**

Der asc impact forestry fund ist ein Forstwirtschafts-Fonds, welcher durch die Nixdorf Impact Movement Management GmbH als geschäftsführende Kommanditistin verwaltet wird. Die asc impact GmbH agiert als Investment Advisor des Fonds. Der Fonds investiert in nachhaltige Forstwirtschaftsprojekte in Sub-Sahara Afrika. Neben attraktiven Renditen verfolgt der Fonds das Ziel, in den ausgewählten Zielregionen nachhaltig messbaren Nutzen für Klima und lokale Kommunen zu schaffen. Die Investitionsmöglichkeiten verteilen sich auf unterschiedliche Länder Sub-Sahara Afrikas, beispielsweise Angola, Äthiopien und Kongo-Brazzaville. Der aktuelle Dealflow beläuft sich auf ein Projektvolumen von 200 Mio. EUR mit einer Zielrendite von rund 19% netto IRR.

### **Pressekontakt**

Dr. Matthias Schulz  
Geschäftsführer  
Mobil: +49 152 01929878  
Mail: [matthias.schulz@asc-impact.com](mailto:matthias.schulz@asc-impact.com)

Christian Winkler  
Geschäftsführer  
Mobil: +41 78 715 55 40  
Mail: [christian.winkler@asc-impact.com](mailto:christian.winkler@asc-impact.com)

**Munich, September 12, 2022** - The asc impact forestry fund celebrates a successful first closing with investments exceeding the 25 million euro mark. The investment in sustainable forestry in Sub-Saharan Africa is associated with strong positive impacts for the climate. Investors mainly from the DACH region are part of the first closing.

The asc impact forestry fund will invest in a broadly diversified portfolio of up to 20 sustainable forestry projects in Sub-Saharan Africa. All projects will be actively managed by the management team. The investments are mainly made in regions characterized by high deforestation rates and a strongly growing demand for sustainably produced timber.

In addition, the investment opportunities combine other strengths: Over the entire life cycle, up to 5,000 jobs are created, significantly increasing the prosperity of local communities. Furthermore, the forests store up to 2,400,000 tons of CO<sub>2</sub> annually over the life of the fund. Due to the excellent growing conditions and the high local demand for wood, the asc impact forestry fund manages to generate remarkable returns.

"After an intensive start-up phase and strenuous fundraising, we are extremely happy to have achieved more than 25 million euros in the first closing," says Christian Winkler, one of the managing directors of asc impact GmbH. "With this, we can already initially acquire three to four sustainable forestry projects in Sub-Saharan Africa. We also placed particular emphasis on making our fund attractive to institutional investors."

"Sustainable forestry is a necessary step to protect vulnerable areas in Sub-Saharan Africa from increasing deforestation, to strengthen employment in rural areas as well as to fight climate change. The asc impact team manages to combine sustainability and returns. This approach convinced us to invest. We are very pleased to be part of the first closing", says Florian Rahmann from Survista Financial Advisors AG.

The founding team of asc impact - initiator of the asc impact forestry fund - combines decades of agricultural and forestry expertise with venture capital, start-up and legal experience. The result is a complementary team with a relevant track record.

Karl Ernst Kirchmayer, Co-founder of asc impact GmbH says, "Our family has been sustainably managing soils and forests in Austria and Eastern Europe for over 300 years. This experience now enables us to invest in emerging growth markets in Sub-Saharan Africa and manage the land there sustainably for decades."

"The asc impact team recognized early on that Africa will be the continent of great opportunity in this century and with the asc impact forestry fund gave investors an excellent chance to participate in this potential. The promised sustainability approach as well as a focus on the education of local people is of great importance in our investment strategy and has been one of the many motivations for our investment," underlines the managing director of a Bavarian family office.

The first projects of the fund in Sub-Saharan Africa are already under implementation. Project regions are being sustainably and carefully selected in line with our investment criteria. Together with our local partners, areas and tree species are carefully selected. With this strategy, the asc impact forestry fund is taking on a pioneering role in the field of sustainable forestry.

"A key point for my support was asc impact's sustainability approach and the multifaceted and entrepreneurial team, which resonates with me. The fund combines high returns with measurable benefits for the climate and the respective communities," confirms Stephen Brenninkmeijer, founder

of Willow Investments, long-time board member of the European Climate Foundation and responsAbility Participations AG.

### **About the asc impact forestry fund**

The asc impact forestry fund is a forestry fund managed by Nixdorf Impact Movement Management GmbH as managing limited partner. asc impact GmbH is the investment advisor of the fund. The fund invests in sustainable forestry projects in Sub-Saharan Africa, aiming to sequester significant amounts of CO2 and have a positive impact on local communities. Investment opportunities are spread across different countries in Sub-Saharan Africa, for example Angola, Ethiopia and Congo-Brazzaville. The current deal flow amounts to a project volume of EUR 200 million with a target return of around 19% net IRR.

### **Press contact**

Dr. Matthias Schulz

Managing Director

Mobile: +49 152 01929878

Mail: [matthias.schulz@asc-impact.com](mailto:matthias.schulz@asc-impact.com)

Christian Winkler

Managing Director

Mobile: +41 78 715 55 40

Mail: [christian.winkler@asc-impact.com](mailto:christian.winkler@asc-impact.com)